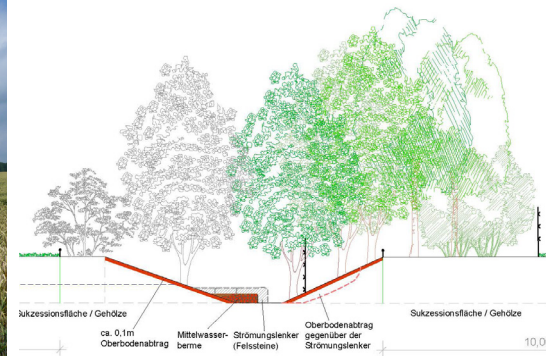
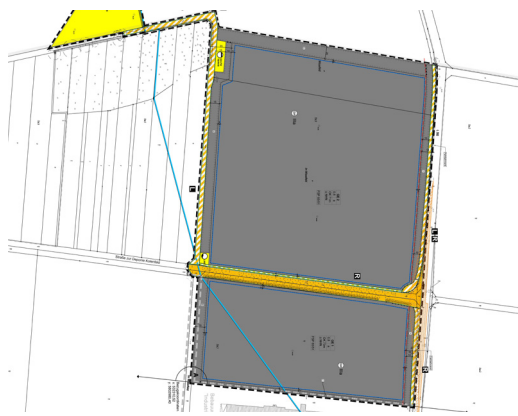


# Gewerbegebiet „An der BAB 2“



- Ort: Niedersachsen, Region Hannover, Stadt Barsinghausen, OT Groß Munzel
- Auftrag: **Änderung Flächennutzungsplan / Aufstellung Bebauungsplan zur Realisierung einer Gewerbeansiedlung (Logistik)**
- Auftraggeber: Stadt Barsinghausen, HRG - Hannover Region Grundstücksgesellschaft
- Projektgebiet: F-Plan ca. 36 ha / B-Plan ca. 23 ha + ca. 7 ha Kompensationsflächen
- Zeitraum: 2015 - 2017
- Leistungen: Verfahrensbegleitung (Bekanntmachungen, Abwägungen etc.), Begründung, Umweltbericht, wasserwirtschaftlicher und artenschutzrechtlicher Beitrag, Koordination der Gutachten und der faunistischen Kartierungen
- Besonderes: Ausweisung eines Gewerbegebietes im Wasserschutzgebiet und an einer verkehrlich hochbelasteten Landesstraße, intensive Begleitung und Berücksichtigung zahlreicher Fachgutachten, umfangreiche Bürgerbeteiligung, Planung einer größeren Gewässerrenaturierung in Abstimmung mit Flurbereinigungsbehörde und Unterhaltungsverbänden
- Projektleiter: Dipl.-Ing. Georg Seibert, Dipl.-Ing. Gerd Borstelmann

