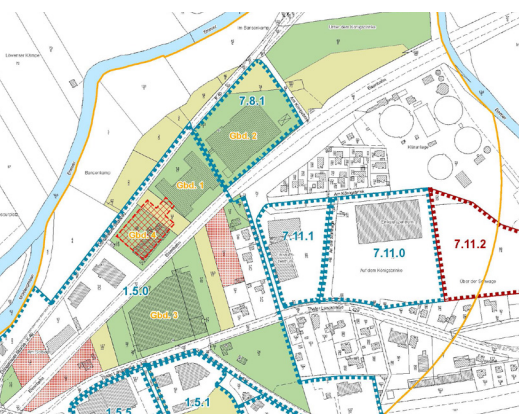


Gewerbegebiet „Löwensen West“



- Ort: Niedersachsen, Landkreis Hameln-Pyrmont, Stadt Bad Pyrmont
- Auftrag: **Änderung Flächennutzungsplan / Aufstellung Bebauungsplan zur Realisierung einer Gewerbeerweiterung**
- Auftraggeber: Stadt Bad Pyrmont, Phoenix GmbH
- Projektgebiet: ca. 3 ha
- Zeitraum: 2013 - 2016
- Leistungen: Standortvergleich, Verfahrensbegleitung (Bekanntmachungen, Abwägungen etc.), Begründung, Umweltbericht, wasserwirtschaftlicher und artenschutzrechtlicher Beitrag, Kartierungen, Gutachtenkoordination
- Besonderes: Ausweisung eines Gewerbegebietes im Überschwemmungsgebiet, im Heilquellenschutzgebiet, randlich FFH-Gebiet, Teilaufhebung und Änderung LSG / NSG mit LBP, intensive Begleitung und Berücksichtigung zahlreicher Fachgutachten, umfangreiche Bürgerbeteiligung, gewässerbegleitende Ausgleichsmaßnahmen
- Projektleiter: Dipl.-Ing. Georg Seibert, Dipl.-Ing. Gerd Borstelmann

