

Gewerbegebiet „Octapharma“



- Ort: Niedersachsen, Region Hannover, Stadt Springe
- Auftrag: **Änderung Flächennutzungsplan / Aufstellung Bebauungsplan zur Realisierung einer Gewerbeerweiterung**
- Auftraggeber: Stadt Springe, Octapharma Produktionsgesellschaft mbH
- Projektgebiet: ca. 6 ha
- Zeitraum: 2008
- Leistungen: Machbarkeitsstudie, Verfahrensbegleitung (Bekanntmachungen, Abwägung, Städtebaulicher Vertrag), Begründung, Umweltbericht, wasserwirtschaftlicher und artenschutzrechtlicher Beitrag, Kartierungen, Gutachtenkoordination
- Besonderes: Untertunnelung einer Landesstraße, intensive Begleitung und Berücksichtigung zahlreicher Fachgutachten (u.a. zu Verkehr, Lärm, Geruch), umfangreiche Bürgerbeteiligung, Verzahnung mit Leistungen zu: Erschließung, Entwässerung, Freianlagenplanung etc.
- Projektleiter: Dipl.-Ing. Georg Seibert, Dipl.-Ing. Gerd Borstelmann

